

**Смета  
на отделочные работы  
Жилой комплекс "Нахабино сквер"**

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Выполнение работ		
			Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6

**3-комнатная квартира 76,3м2**

<b>Раздел 1. Полы</b>					
1	Очистка полов ЗП	м2	76,30	20,00	1 526,00
2	Грунтовка пола ЗП	м2	76,30	30,00	2 289,00
3	Грунтовка Ecoproot	кг	15,26	25,60	390,66
4	Обмазочная гидроизоляция пола 1 слой ЗП	м2	76,30	90,00	6 867,00
5	Мастика битумная МБУ (эконом)	кг	76,30	23,50	1 793,05
6	Приготовление растворов ЗП	м3	7,78	150,00	1 167,39
7	Устройство цементно-песчанной стяжки по металлической сетке толщ. 100мм ЗП	м2	76,30	250,00	19 075,00
8	металлическая сетка 50x50x5 ВР1	м2	76,30	169,00	12 894,70
9	сухая смесь М150	меш.	226	135,00	30 468,88
10	Грунтовка пола перед укладкой плитки ЗП	м2	4,40	50,00	220,00
11	Грунтовка Ecoproot	кг	0,88	25,60	22,53
12	Укладка половой плитки с затиркой швов ЗП	м2	4,40	590,00	2 596,00
13	плитка 33x33 Бета ВВ4Д012-63	м2	4,49	260,00	1 166,88
14	клей ЮНИС	кг	15,40	12,05	185,57
15	затирка (белая) Церезит СЕ 33 01	кг	1,10	64,30	70,73
16	Настил ламината на пол ЗП	м2	68,60	250,00	17 150,00
17	стоимость ламината Kronospan Victory Дуб Highland 0709 Класс 32	м2	72,03	269,00	19 376,07
18	стоимость подложки	м2	75,46	20,00	1 509,20
19	Устройство плитнусов ЗП	м.п.	73,00	70,00	5 110,00
20	стоимость плитнуса ПВХ	м.п.	73,00	40,00	2 920,00
21	стоимость крепежного элемента	шт	219,00	20,00	4 380,00
22	стоимость соединительного плинта	шт	50,00	55,00	2 750,00
23	Устройство металлической накладной полосы (порожка) ЗП	м	4,00	100,00	400,00
24	стоимость планки	м	4,00	250,00	1 000,00
	<b>Итого</b>				<b>135 328,65</b>
	<b>В т.ч. ЗП</b>				<b>56 400,39</b>
<b>Раздел 2. Стены</b>					
1	Очистка стен щетками ЗП	м2	213,00	20,00	4 260,00
2	Грунтовка стен ЗП	м2	213,00	30,00	6 390,00
3	грунтовка Ecoproot	кг	63,90	25,60	1 635,84
4	Штукатурка ц/п стен по металлической сетке 50x50x5 ЗП	м2	213,00	500,00	106 500,00
5	металлическая сетка 50x50x5 ВР1	м2	213,00	169,00	35 997,00

6	сухая смесь М150	меш.	309	135,00	41 694,75
7	Штукатурка ц/п оконных, дверных откосов ЗП	м2	12,00	450,00	5 400,00
8	сухая смесь М150	меш.	17	135,00	2 349,00
9	Грунтовка стен под шпатлевку ЗП	м2	213,00	50,00	10 650,00
10	грунтовка Есопгоот	кг	42,60	25,60	1 090,56
11	Шпатлевка со шлифовкой стен в 2 слоя ЗП	м2	183,00	230,00	42 090,00
12	шпатлевка Основит Белсилк Т-32 цементная белая	кг	219,60	18,60	4 084,56
13	Оклейка обоями стен ЗП	м2	177,00	190,00	33 630,00
14	обои бумажные гофрированные ГС-1	м2	203,55	15,87	3 230,34
15	клей Момент	кг	14,16	295,00	4 177,20
16	Облицовка стен керамической плиткой с затиркой швов ЗП	м2	30,00	650,00	19 500,00
17	плитка 30x20 Cersanit Beta С-ВВК-011R	м2	30,60	225,00	6 885,00
18	клей ЮНИС	кг	105,00	12,05	1 265,25
19	затирка (белая) Церезит СЕ 33 01	кг	7,50	64,30	482,25
	<b>Итого</b>				<b>331 311,75</b>
	В т.ч. ЗП				223 020,00
	<b>Раздел 3. Потолки</b>				
1	Устройство потолка из ГКВЛ 9мм на м/к в 2 слоя ЗП	м2	68,60	700,00	48 020,00
2	стоимость ГКЛ толщ. 9мм	м2	137,20	240,00	32 928,00
	профиль 60*27	м.п.	68,60	45,00	3 087,00
3	удлиннитель профиля 60*27 0,6шт*1м2	шт	41,16	4,20	172,87
4	соединители двухуровневые 60*27 2,3шт*1м2	шт	157,78	6,52	1 028,73
5	подвес с зажимом 60*27 1,3шт*1м2	шт	89,18	9,82	875,75
6	тяга подвеса 1,3шт*1м2	шт	89,18	3,80	338,88
7	подвес прямой 1,3шт*1м2	шт	89,18	4,72	420,93
8	анкер-клин 2,6шт*1м2	шт	178,36	0,53	94,53
9	саморезы 0,25 17шт*1м2	шт	1166,20	0,36	419,83
10	профиль 28*27 1м.п.*1м2	м.п.	68,60	29,60	2 030,56
11	Заделка стыков ГКВЛ потолка ЗП	м.п.	110,00	55,00	6 050,00
12	сухая гипсовая смесь КНАУФ	кг	7,50	16,20	121,50
13	бумажная лента	м.п.	55,00	2,50	137,50
14	Шпатлевка потолков за 2 раза со шлифовкой под окраску ЗП	м2	68,60	350,00	24 010,00
15	сухая гипсовая смесь КНАУФ	кг	123,48	16,20	2 000,38
16	Водоземulsionная окраска потолка за 2 раза ЗП	м2	68,60	150,00	10 290,00
17	стоимость краски водоземulsionной Экодом	кг	54,88	32,15	1 764,39
18	Устройство потолочных плинтусов со шпатлевкой и покраской за 2 раза ЗП	м.п.	79,00	110,00	8 690,00
19	стоимость карниза	м.п.	79,00	20,00	1 580,00
20	стоимость краски водоземulsionной Экодом	кг	4,74	32,15	152,39
21	стоимость клея	кг	1,58	300,00	474,00

22	Установка пластиковых потолков ЗП	м2	4,40	250,00	1 100,00
23	стоимость профиля	м.п.	8,00	65,00	520,00
24	стоимость traversa	шт	8,00	125,00	1 000,00
25	стоимость декоративной пластиковой панели(кронапласт) размером 250x2700	шт	7,00	120,00	840,00
26	стоимость плинтуса	м.п.	8,00	30,00	240,00
27	стоимость клея	кг	0,16	300,00	48,00
28	саморезы	шт	40	0,30	12,00
	<b>Итого</b>				<b>148 447,24</b>
	<b>В т.ч. ЗП</b>				<b>98 160,00</b>
	<b>Раздел 4. Электрика</b>				
1	Монтаж электрощитка ЗП	к-т	1,00	2 500,00	2 500,00
2	стоимость щитка укомплектованного	к-т	1,00	3 500,00	3 500,00
3	Прокладка электрокабеля в гофре ЗП	м.п.	300,00	85,00	25 500,00
4	провод ППВ 2x2,5	м.п.	300,00	21,00	6 300,00
5	гофра	м.п.	300,00	46,00	13 800,00
6	Монтаж розетки при скрытой проводке ЗП	шт	22,00	500,00	11 000,00
7	стоимость розетки Валена	шт	22,00	125,00	2 750,00
8	Монтаж выключателей при скрытой проводке ЗП	шт	7,00	500,00	3 500,00
9	стоимость выключателя Картика	шт	7,00	120,00	840,00
10	Установка устройства уравнивателя потенциалов ЗП	шт	1,00	2 300,00	2 300,00
11	стоимость уравнивателя потенциалов	шт	1,00	985,00	985,00
12	Установка звонка с кнопкой ЗП	шт	1,00	620,00	620,00
13	стоимость звонка L-118А	шт	1,00	320,00	320,00
14	Подключение кабеля к щитку ЗП	точка	1,00	350,00	350,00
	<b>Итого</b>				<b>74 265,00</b>
	<b>В т.ч. ЗП</b>				<b>45 770,00</b>
	<b>Раздел 5. Санузлы</b>				
1	Монтаж ванной ЗП	шт.	1,00	7 000,00	7 000,00
2	Стоимость ванной 1400*700*400 FamilyStandart	шт.	1,00	9 500,00	9 500,00
3	Монтаж унитаза ЗП	шт.	1,00	2 000,00	2 000,00
4	Стоимость унитаза СУПЕРКОМПАКТ	шт.	2,00	3 500,00	7 000,00
5	Стоимость комплекта сантехфаянса для ванной и унитаза	к-т	3,00	1 200,00	3 600,00
	<b>Итого</b>				29 100,00
	<b>В т.ч. ЗП</b>				9 000,00
	<b>Раздел 6. Дверные блоки</b>				
1	Установка межкомнатных дверных блоков ЗП	к-т	6,00	3 000,00	18 000,00
2	стоимость дверного блока	к-т	6,00	3 500,00	21 000,00
	<b>Итого</b>				<b>39 000,00</b>
	<b>В т.ч. ЗП</b>				<b>18 000,00</b>
	<b>Итого по смете</b>				<b>757 452,64</b>

	В т.ч. ЗП				441 350,39
	Накладные расходы	11%			48 548,54
	Сметная прибыль	12%			52 962,05
	<b>Всего по смете</b>				<b>858 963,23</b>
	Стоимость 1 м <sup>2</sup>				11 257,71р.